

アヴァンティ

NAKANO

賃貸マンション

### 物件概要

- ◆所在地/東京都中野区弥生町4-6-14
- ◆交通/東京メトロ丸の内線「中野新橋」駅徒歩5分
- ◆構造/鉄筋コンクリート造 5階建
- ◆専有面積/ 51.84㎡(402)
- ◆築年月/平成7年6月
- ◆間取り/2DK(402)

### 賃貸条件

- ◆敷金/1ヶ月 礼金/0ヶ月
  - ◆契約期間/2年
  - ◆更新料/新賃料の1ヶ月分
  - ◆火災保険/貸主指定保険加入必須
  - ◆保証会社/利用必須(審査有り)
  - ◆鍵交換費用/ 22,000円(税込)
  - ◆設備/エレベーター オートロック エアコン
  - ◆駐車場/空有 月額 44,000円(税込)
  - ◆その他/ペット相談:種類等応相談
- ※月額 1,100円(税込)
- ※外国人コール24加入必須(外国人の方)
- ※縦列駐車で2台駐車可能
- ※シャッター有
- ※サイズ現地要確認
- ※飼育時は敷金プラス1ヶ月
- ※退去時はルームクリーニング費用のほか、敷金1ヶ月償却

東京メトロ丸の内線

「中野新橋」駅 徒歩5分

「中野富士見町」駅 徒歩10分

部屋	間取り	面積	賃料	共益費	入居
402号室	2DK	51.84㎡	148,000円	5,000円	即入居可

402



即日入居可！！

◆駐車場空有  
2台駐車可

◆SOHO・事務所  
利用 応相談

◆ペット応相談



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



DAI-ICHI KANZAI Co.,Ltd.

第一管財 株式会社

〒150-0042 東京都渋谷区宇田川町42-9

自社HPのみ広告可(要承諾書)

TEL 03-5784-2526 FAX 03-5784-2527

URL: <https://www.d1kanzai.co.jp> e-mail [ikuno@d1kanzai.co.jp](mailto:ikuno@d1kanzai.co.jp)

手数料	負担割合	貸主	借主	割合	割合
手数料	100%	手数料	100%		
配分の割合		元付	客付		

■取引態様:貸主  
■AD:100%

■東京都知事免許(4)第82124号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 担当/生野080-1249-5645