

# LSY22 (エルエスワイ22)

MITSUKYO

賃貸アパート

相鉄線『三ツ境』駅 徒歩13分

フリーレント2ヶ月

即日入居可！！

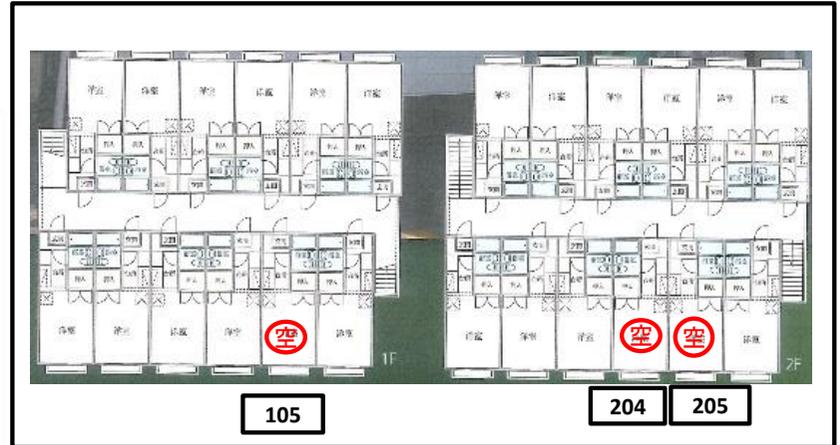
部屋	面積	賃料	管理費
102号室 <sup>済</sup>	17.39m <sup>2</sup> <sup>済</sup>	33,000円 <sup>済</sup>	1,000円 <sup>済</sup>
105号室	17.39m <sup>2</sup>	33,000円	1,000円
204号室	17.39m <sup>2</sup>	35,000円	1,000円
205号室	17.39m <sup>2</sup>	35,000円	1,000円

105号室 テレビ・洗濯機有り  
※無償譲渡します。瑕疵不担保

## 物件概要

- ◆所在地/神奈川県横浜市瀬谷区三ツ境160-22
- ◆専有面積/17.39m<sup>2</sup>
- ◆構造/木造2階建
- ◆築年月/昭和62年4月
- ◆間取り/1R
- ◆敷金/1ヶ月 礼金/0ヶ月
- ◆契約期間/2年
- ◆更新料/新賃料の1ヶ月分
- ◆設備概要/エアコン 給湯 シャワー プロパンガス BS CATV  
室内洗濯機置場
- ◆火災保険(貸主指定)/12,000円(2年)
- ◆ガス保証金(開栓時)/10,000円(預託)
- ◆駐車場/空有り 賃料11,880円(税込) 敷金1ヶ月・礼金0ヶ月
- ◆駐輪場/空有り 無料
- ◆その他/フリーレント2ヶ月

※短期解約違約金有 2年未満解約の場合月額総賃料の2ヶ月分負担  
 ※ブロードバンド対応:CATV(J:COMかながわ)導入済み  
 ※契約金・使用料等は入居者様負担 (別途申し込み必要)  
 保証会社利用可能:日本賃貸保証  
 ※契約時、保証料「月額賃貸借費用等」の30%、更新時(2年毎)30%  
 ※審査等によりご利用いただけない場合があります。  
 ※保証会社を利用しない場合、連帯保証人・敷金1ヶ月要  
 ベット応相談:種類等応相談  
 ※飼育時は敷金1ヶ月要  
 ※退去時はルームクリーニング費用のほか、敷金1ヶ月償却  
 高齢の方・外国人の方応相談  
 ※保証会社利用要  
 ■105 テレビ 洗濯機有り (無償譲渡します。瑕疵不担保)  
 ■204 ガスコンロ有り



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



DAI-ICHI KANZAI Co.,Ltd

第一管財 株式会社

〒150-0042 東京都渋谷区宇田川町42-9

DAI-ICHI KANZAI

■東京都知事免許(4)第82124号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

ペット相談可

高齢者・外国人相談可

自社HPのみ広告可(要承諾書)

TEL 03-5784-2526 FAX 03-5784-2527

URL: <https://www.d1kanzai.co.jp> e-mail [s.info@d1kanzai.co.jp](mailto:s.info@d1kanzai.co.jp)

■取引態様:貸主  
■AD:300%