

大田区上池台1丁目 3階・4階部分

OTAKU KAMIKEDAI

賃貸マンション

所在

◆東京都大田区上池台一丁目32番2号

賃貸条件

- ◆敷金・礼金/敷金:1ヶ月 礼金:0ヶ月
- ◆契約期間/2年
- ◆貸借借区分/普通借家
- ◆更新料/新賃料の1ヶ月分
- ◆損害保険/有り25,000円 保険期間:契約期間中必須(2年毎)
- ◆保証会社/エルズサポート株式会社
- ◆初回保証料/賃料等総額の40% 年間更新料:1万円
- ◆現状/空室 入居即時
- ◆その他/事務所、SOHO使用相談(敷金追加1ヶ月、別途消費税)
楽器不可 喫煙可
ペット相談(飼育時敷金追加1ヶ月、小型のみ)

建物

- ◆専有面積/91.64㎡(27.72坪)
- ◆構造/鉄骨造地上4階建 所在階3階
- ◆築年月/1983年11月
- ◆間取り/3LDK(LDK約10帖 洋約11.6帖 洋約6.3帖 洋約4.3帖)
- ◆採光方向/南

設備

- ◆温水洗浄便座/ガスキッチン/洗面台
- ◆室内洗濯機置場/フローリング/ルーフバルコニー
- ◆両面バルコニー

東急池上線『長原』駅 徒歩1分

東急大井町線・池上線『旗の台』駅 徒歩8分

フリーレント1ヶ月有り! 礼金0ヶ月!



月額賃料 **200,000円**
共益費等 0円

☆平成30年10月内装リフォーム

(リビング、各居室、廊下壁紙・CF張替、洗面化粧台交換、浴室水洗金具・シャワーホース交換、置き型ガスコンロ2口新規設置等)

☆ルーフバルコニー有り

☆東急池上線『長原』駅より徒歩1分! 一棟ビルの3階・4階部分

☆事務所利用相談

(敷金追加1ヶ月、別途消費税負担有り)

☆ペット飼育相談

(飼育時敷金追加1ヶ月、小型のみ)



DAI-ICHI KANZAI Co.,Ltd

第一管財 株式会社

〒150-0042 東京都渋谷区宇田川町42-9

■東京都知事免許(4)第82124号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

広告不可

TEL 03-5784-2526 FAX 03-5784-2527

URL: <https://www.d1kanzai.co.jp> e-mail s.info@d1kanzai.co.jp

担当:田中

携帯:080-9554-6714

- 取引態様:一般媒介
- AD:1ヶ月